



Bestuursverslag over 2019
van de Stichting Roelof Steinvooite

Leeuwarden

1. Algemeen

(uit het beleidsplan 2018 - 2021:)

Stichting Roelof Steinvooite is bij testament van de heer R. Steinvooite per 4 februari 1993 in het leven geroepen.

De doelstelling van de Stichting is het bevorderen van het leefklimaat in de stad Leeuwarden ten behoeve van ouderen.

Uit de nalatenschap van de heer R. Steinvooite, die makelaar was, zijn verschillende panden in Leeuwarden in het bezit van de Stichting gekomen. Verder waren er effecten in de nalatenschap. De Stichting draagt zorg voor het in stand houden en waar mogelijk verbeteren van het onroerend goed, zodanig dat de huuropbrengsten over de jaren zo hoog mogelijk zijn en de doelstelling van de Stichting maximaal kan worden nageleefd.

(...)

De doelstelling wordt gerealiseerd door het - in de meeste gevallen - op verzoek verstrekken van financiële bijdragen aan uiteenlopende projecten die alle tot doel hebben het leefklimaat van ouderen in de stad Leeuwarden te verbeteren.

2. Het jaar 2019

De Stichting Roelof Steinvooite heeft een goed jaar achter de rug. Met inachtneming van de doelstellingen van de Stichting heeft het bestuur zich ingezet om op alle beleidsterreinen verbetering of groei door te maken. Deze veranderingen worden hieronder toegelicht.

Het bestuur is in 2018 zeven keer bijeen geweest, te weten in de maanden januari, maart, mei, juni, augustus, september en november van 2019.

Alle bijeenkomsten vonden plaats ten huize van de voorzitter.

3. Samenstelling Bestuur

In 2018 bestond het bestuur uit vier leden. De samenstelling en taakverdeling was als volgt:

1. de heer ir. J.G.C. Vegter te Leeuwarden, voorzitter
2. mevrouw drs. H. van Gelder MA te Leeuwarden, secretaris
3. de heer A.H. Schumacher te Leeuwarden, penningmeester
4. de heer drs. H.J. Tromp te Leeuwarden, bestuurslid

Binnen het bestuur is een vacature voor een algemeen bestuurslid.

4. Bevordering Leefklimaat

De Stichting heeft in 2019 € 22.450,- aan goede doelen uitgekeerd. Dat is ruim twee keer zo veel als in het jaar 2018. Het aantal aanvragen nam in de tweede helft van het jaar iets af ten opzichte van de eerste helft.

De Stichting ziet een toename van het aantal aanvragen die betrekking hebben op sociaal isolement van ouderen en de verborgen armoede bij ouderen.

In 2019 heeft de Stichting bijdragen toegekend aan:

- Zorggroep Noorderbreedte - een vaarvakantie voor ouderen
- Stichting Byinoar
- Stichting Platform Armoede en Schulden Leeuwarden
- Stichting De Zonnebloem Leeuwarden
- Stichting Sociaal Goud
- Festival Swettehiem
- Stichting Bezoek & Co
- Noordelijk Filmfestival
- Solidair Friesland - 'De Woonkamer'
- Wopke Eekhoff Stichting t.b.v. het Historisch Centrum Leeuwarden
- Huurdersvereniging Van Harinxmaflat
- 'Roze Zaterdag 2020'
- Vrouwen van Nu - afdeling Leeuwarden

De Stichting wil in het jaar 2020 aanvragen die betrekking hebben op armoede, sociaal isolement en dementie steunen. Daarnaast wil het bestuur haar beleid continueren om ook kleinschalige en creatieve voorstellen te honoreren.

5. Beheer van het vermogen

Het vermogen van de Stichting bestaat uit vastgoed en liquide middelen. Het streven van de Stichting is om het vermogen zo goed mogelijk in stand te houden.

Het vastgoed wordt verhuurd en de opbrengst daarvan wordt op twee manieren ingezet:

- de Stichting besteedt een deel van haar inkomsten aan de instandhouding van het vastgoed teneinde de opbrengst daarvan zeker te stellen voor de toekomst. Hiertoe worden ook reserves aangehouden.
- De overige opbrengst is bestemd om te voldoen aan de doelstelling van de Stichting, te weten het verbeteren van het leefklimaat bij ouderen.

Voor wat betreft de instandhouding van het vastgoed:

In 2019 heeft de Stichting bij panden onderhoud verricht waar dat nodig was. Zo zijn alle panden aan het Zuiderplein aan de buitenkant geschilderd. Bij de panden aan de Govert Flinckstraat en Willem Lodewijkstraat zijn structurele verbeteringen doorgevoerd.

Door Schoonhoven bedrijfsmakelaardij werd de verhuur en het toezicht op het onderhoud van alle panden, zowel zakelijk als particulier, en de boxen

behartigd. Hierbij is voor één pand sprake van achterstallige huur. De Stichting hoopt dit begin 2020 tot een goed einde te brengen.

Vrijwel alle vastgoed is verhuurd, hetgeen het bestuur tot tevredenheid stemt.

6. Naamsbekendheid van de Stichting

De Stichting heeft in 2019 opdracht gegeven tot het ontwikkelen van een eenvoudig logo en van een eigen website. Aangezien de Stichting een ANBI-status heeft, moet de website aan de hieruit voortvloeiende eisen voldoen. Ook zal in het kader van de AVG een privacyverklaring opgenomen worden. In het eerste kwartaal van 2020 verwacht de Stichting de nieuwe website online te hebben.

De nieuwe website moet bijdragen aan de naamsbekendheid van de Stichting. Daarnaast hoopt en verwacht de Stichting door de nieuwe website meer duidelijkheid te kunnen scheppen over de criteria voor toekenning en aldus meer aanvragen te krijgen.

H. van Gelder
secretaris
10 januari 2020