

Stichting Roelof Steinvoorte

Beleidsplan 2018 - 2021

Januari 2018

Stichting Roelof Steinvoorte

Secretariaat

Mr P.J. Troelstraweg 65
8916 CM Leeuwarden

Beleidsplan 2018–2021

Januari 2018

Inhoud

1. Inleiding
2. Doelstelling
3. Bestuur
4. Uitvoering

1. Inleiding

Stichting Roelof Steinvooite (hierna: de Stichting) is bij testament van de heer R. Steinvooite per 4 februari 1993 in het leven geroepen.

De doelstelling van de Stichting is het bevorderen van het leefklimaat in de stad Leeuwarden ten behoeve van ouderen.

Uit de nalatenschap van de heer R. Steinvooite, die makelaar was, zijn verschillende panden in Leeuwarden in het bezit van de Stichting gekomen. Verder waren er effecten in de nalatenschap. De Stichting draagt zorg voor het in stand houden en waar mogelijk verbeteren van het onroerend goed, zodanig dat de huuropbrengsten over de jaren zo hoog mogelijk zijn en de doelstelling van de Stichting maximaal kan worden nageleefd.

Dit beleidsplan beoogt inzicht te geven in de doelstelling van de Stichting, de samenstelling en bevoegdheden van het bestuur en het beleid. Het beleidsplan geldt voor vier jaar, de periode van 1 januari 2018 tot en met 31 december 2021.

2. Doelstelling

De doelstelling van de Stichting is de bevordering van het leefklimaat in de stad Leeuwarden ten behoeve van ouderen.

De doelstelling wordt gerealiseerd door het – in de meeste gevallen – op verzoek verstrekken van financiële bijdragen aan uiteenlopende projecten die alle tot doel hebben het leefklimaat van ouderen in de stad Leeuwarden te verbeteren.

De ervaring leert intussen dat er zeer uiteenlopende projecten (mede-) gefinancierd kunnen worden waarbij de bijdrage per geval natuurlijk verschilt.

De Stichting Roelof Steinvooite heeft de status van ANBI – Algemeen Nut Beogende Instelling. De belangrijkste consequentie hiervan is dat schenkingen van de Stichting aan partijen vrij zijn van schenkingsrecht. Evenzo zijn schenkingen aan de Stichting vrij van schenkingsrecht.

3. Bestuur

Het bestuur van de Stichting bestaat uit vijf leden. De bestuurders verdelen de functies van voorzitter, secretaris, en penningmeester.

Het bestuur behartigt de belangen van de Stichting in de meest ruime zin en het is bevoegd al die besluiten bij meerderheid van stemmen te nemen, die het voor de verwezenlijking van het doel van de Stichting nodig of wenselijk acht, voor zover die besluiten niet strijdig zijn met het testament waarbij de Stichting is opgericht.

De samenstelling van het bestuur is thans:

1. de heer ir. J.G.C. Vegter te Leeuwarden, voorzitter
2. mevrouw drs. H. van Gelder M.A. te Leeuwarden, secretaris
3. de heer A.H. Schumacher te Leeuwarden, penningmeester
4. de heer drs. H.J. Tromp te Leeuwarden, bestuurslid
5. mevrouw A. Blaauwendraad MSc MEd te Hilaard, bestuurslid

Bij ontstane vacatures vult het bestuur zelf aan, en verdeelt de functies.

De statuten van de Stichting zijn in 2017 aangepast: vormde aanvankelijk het testament van de heer R. Steinvorte onze statuten, ruim twintig jaar later achtte het bestuur de tijd rijp tot gemoderniseerde statuten te komen. Deze zijn op 3 november 2017 verleden.

Nieuwe punten zijn onder andere:

- Het bestuur kan uit vijf (voorheen drie) leden bestaan
- De enige koppeling met de gemeente Leeuwarden is bij het opheffen van de Stichting. De vereffenaar overlegt dan met het College onder de bestemming van de middelen.

4. Uitvoering

Werkzaamheden

Ruim geformuleerd zijn de werkzaamheden van de Stichting het in stand houden en waar mogelijk verbeteren van het onroerend goed, zodanig dat de huuropbrengsten over de jaren zo hoog mogelijk zijn en de doelstelling van de Stichting daarmee maximaal kan worden nagestreefd: het bevorderen van het leefklimaat in de stad Leeuwarden voor ouderen.

Beheer van het vermogen

De Stichting bezit onroerend goed in Leeuwarden dat van oorsprong afkomstig is van de erflater. In 20 jaar is het aantal objecten in de portefeuille in aantal gereduceerd en in kwaliteit sterk verbeterd. Dit mede dankzij de ruimte die de effectenportefeuille bood. Als richtlijn geldt dat de Stichting zodanige beleggingen handhaaft of tot stand brengt dat:

- een praktisch gedeelte van het kapitaal wordt belegd in onroerend goed in Leeuwarden in de vorm van woningen, kantoor- en winkelpanden in de stad Leeuwarden;
- een gedeelte van het kapitaal wordt belegd in courante ABN beleggingsrekeningen;
- het kapitaal in principe niet wordt aangetast;
- zo mogelijk de helft van de netto-opbrengt van het gehele vermogen bij het kapitaal wordt gevoegd;
- zo mogelijk de andere helft aan goede doelen wordt besteed.

De panden worden verhuurd aan particulieren en/of bedrijven. De panden kunnen worden vervreemd, wanneer naar het eenstemmig oordeel van het bestuur een goed beheer van het onroerend goed dit vraagt.

Besteding van de inkomsten

Met inachtneming van bovenstaande kunnen de overige opbrengsten worden aangewend conform de doelstelling van de Stichting, het bevorderen van het leefklimaat in de stad Leeuwarden van ouderen.

Zowel particulieren als bedrijven of instellingen kunnen een beroep doen op een financiële bijdrage van de Stichting. Om in aanmerking te komen voor een donatie dient de aanvrager een onderbouwde aanvraag te doen waaruit blijkt dat deze past binnen de doelstelling van de Stichting.

Het bestuur beslist of het project waarvoor de aanvraag is ingediend passend en zinvol is en aldus in aanmerking komt voor een donatie. Het bestuur stelt het bedrag van de donatie vast.

In beginsel gaat de Stichting niet zelf actief op zoek naar projecten die in aanmerking komen voor een donatie.

Het bestuur van de Stichting draagt zorg voor voldoende naamsbekendheid van de Stichting in Leeuwarden.

In geval van uitblijven van voldoende aanvragen door donaties rust op het bestuur de taak om te zorgen voor het realiseren van de doelstelling van de Stichting.

Het bestuur van de Stichting heeft zich voorgenomen om het bestaan en het doel van de Stichting ruim bekend te maken en op de ingeslagen weg van verbetering van het onroerend goed verder te gaan, teneinde de bron van donaties ook in de toekomst veilig te stellen. De door de Belastingdienst vereiste transparantie van ANBI's strookt met dit voornemen.

Leeuwarden
Januari 2018

Het Bestuur:

ir. J.G.C. Vegter

drs. H. van Gelder M.A.

A.H. Schumacher

drs. H.J. Tromp

J.G. Blaauwendraad MSc MEd